

Forslag 5:

Formålsparagrafens pkt. (3) og (5) fjernes da dette allerede er sket hvorfor bestemmelsen ikke længere har betydning.

Vedtægternes pkt 1.2 vil herefter være som følger:

1.2 " Foreningen er stiftet i henhold til § 10 i lokalplan nr. 60, jf. rammelokalplan 59, i henhold til hvilken bestemmelse der skal oprettes en grundejerforening med medlemspligt for samtlige grundejere inden for lokalplanområdet, som dette er afgrænset i rammelokalplan 59. I henhold til rammelokalplan 59 skal området udbygges i 3 etaper.

Foreningens formål er;

- (1) at varetage foreningens og medlemmernes interesser og i øvrigt udføre de opgaver, som i medfør af lovgivningen henlægges til foreningen,
- (2) at forestå anlæg, drift og vedligeholdelse af de foreningen i henhold til lokalplan nr. 60 samt eventuelle senere vedtagne lokalplaner, jf. rammelokalplan 59, pkt. 3.15 med kortbilag 3 "Trafikforhold og etapeopdeling" tilhørende fælles anlæg med beplantninger inden for delområde 1, jfr. rammelokalplan 59, kortbilag 3 "Matrikelkort", på del af matr.nr. 10-b og 10-c, begge af Store Magleby by,
- (3) at forestå pleje fra overtagelsesdagen i henhold til skødet anført i § 1, pkt. 1.2, (5), af det foreningen i henhold til kommuneplantillæg nr. 4 tilhørende naturfredede område afgrænset som enkeltområde 3.21 i kommuneplantillæg nr. 4 i overensstemmelse med en af Københavns Amt og Skov- og Naturstyrelsen udarbejdet plejeplan for området, jfr. § 9 i Naturklagenævnets afgørelse af 17. juni 2004, delområde 8.