

Referat af bestyrelsesmøde den 30. maj 2017.

Dagsorden:

- 1: Økonomi
- 2: Opfølgning fra generalforsamlingen
- 3: Gartneropgaver
- 4: Fårene på marken
- 5: Førstehjælpskurset
- 6: Bestyrelsen
- 7: Evt

Ad 1:

Foreningen har pr. 1. juni en kassebeholdning på kr. 566.295,- , når regningen på ca. 37.000,- til gartner Nyvang er betalt.

Ad 2:

- Det blev på generalforsamlingen nævnt, at der er en grundejer, som har betalt kontingent to gange. Det har ikke været muligt for bestyrelsen at finde frem til, hvem det er. Problemet kan kun løses ved, at den pågældende grundejer henvender sig med dokumentation for den ekstra indbetaling.
- Administrator Teamet har overtaget driften af hjemmesiden Kålmarken.dk. Bestyrelsen vil snarest drøfte med AT, hvordan siden gøres nemmere at manøvrere i.
- Der blev spurgt til, hvornår arbejdet med faskinerne gøres færdigt. Første etape af faskinearbejdet har kostet kr. 28.419,- af de kr. 37.000,-, som var afsat til at dække både etape 1 og 2. Derfor er der i indeværende år ikke penge til at gennemføre etape 2.
- De vedtægter, vi anvender i øjeblikket, mangler at blive godkendt af kommunen efter de seneste rettelser. Det skyldes alene, at der på den ekstraordinære generalforsamling i juni 2016 var utrolig mange deltagere, der havde ideer til, hvad der yderligere burde ændres. Derfor afventede vi. Men trods opfordringer har vi ikke efterfølgende hørt noget. Bestyrelsen ændrer derfor i § 9, stk 1, efter generalforsamlingsbeslutning i april 2016, så der kommer til at stå: *Foreningens ledelse varetages af en bestyrelse på **op til** 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen.*

Da vedtægterne trænger til at blive skrevet grundigt igennem, skal der nedsættes en gruppe, der kan udarbejde et oplæg til nye vedtægter, som kan drøftes på den kommende ordinære generalforsamling.

På generalforsamlingen tilbød Erik Skovgaard Nielsen, Sandløkken 15, at indgå i arbejdet, men der er brug for at flere melder sig.

Ad 3:

Bestyrelsen er ved at udarbejde materiale til brug for udbud af arbejdet med snerydning og vedligeholdelse af de grønne arealer. Det er hensigten at indhente tilbud fra tre lokale anlægsgartnere, inklusiv Bo Nyvang.

Ad 4:

Ejeren af fårene, Anna Dines, er interesseret i at fårene kan gå på Kålmarkens areal hele året. Det forudsætter dog, at der til vinter er et mobilt shelter/overdække/skur, som fårene kan søge ly i, samt at der er foder nok til dyrene til vinter.

Bestyrelsen vil undersøge hos kommunen om det er tilladt at opstille et *mobilt* shelter.

Angående foder vil bestyrelsen drøfte med TAMU, om de vil slå græsset mod at dele det hø, der kommer ud af det.

Ad 5:

Der var på generalforsamlingen en drøftelse af brug af foreningens hjertestarter. Som opfølgning herpå blev der den 29. maj 2017 gennemført et Falck-kursus i førstehjælp og brug af hjertestarteren for 16 af Kålmarkens beboere.

Ved siden af hjertestarteren, der hænger på HOFOR-skuret midt i bebyggelsen, er der opsat en telefonliste over de fire "hjerteløbere" og de beboere, der deltog i kurset i førstehjælp. Disse kan yde hjælp og støtte, ind til ambulancen når frem, i tilfælde hvor en person får hjertestop.

Navnene på de fire hjerteløbere er meldt til Regionens Ambulancetjeneste.

Koden til at åbne skabet til hjertestarteren er 2971 (hvilket bedes behandlet fortroligt, så skabet kun åbnes, når det er nødvendigt).

Det kan anbefales at downloade appen HJERTESTARTER.dk, hvor Kålmarkens hjertestarter også er registreret.

Ad 6:

Anne Lorentzen, Strandløkken 18, er efter eget ønske blevet tilknyttet bestyrelsen som medlem uden samme beføjelser, som de medlemmer, der er valgt på generalforsamlingen.

Ad 7 & 8:

Intet.

Bestyrelsen afholder næste møde den. 20. juni 2017.