

Lotte Breyen Essemann og Anne Lorentzen
Arbejdsgruppen vedr. badebro på ved Kålmarken

Til generalforsamlingen i Grundejerforeningen Kålmarken 9. april 2019.

Vedr. Rapport over badebrogruppens arbejde.

På 2018-generalforsamlingen i Grundejerforeningen Kålmarken blev der nedsat en arbejdsgruppe med den opgave at udvikle et projektforslag til en badebro i nærheden af Grundejerforeningen Kålmarkens område. Arbejdsgruppen bestod af Lotte Breyen Essemann, Arne Kyhn og Anne Lorentzen. Arne Kyhn valgte at trække sig ud af arbejdet allerede inden arbejdsgruppens første møde. I november 2018 blev der indledt et samarbejde med Grundejerforeningen Lærkeengen, hvorved Niels Kristiansen fra denne grundejerforening indtrådte i arbejdsgruppen.

Arbejdsgruppen har i perioden arbejdet med

1. Ønsker og krav til en badebro,
2. Besigtiget eksisterende badebroer,
3. Indhentet tre tilbud på badebroer
4. Udviklet finansieringsmodel
5. Indhentet forsikringstilbud
6. Indsendt en ansøgning 15. marts 2019 til Dragør Kommune om tilladelse til opførelse af en badebro på Dragør Sydstrand ud for hundelufterplænen.

Vi vedlægger følgende bilag, som i detaljer redegør for projektet:

- a. Ansøgningsskrivelse til Dragør Kommune
- b. Kort med forslået placering af badebroen
- c. Tilbud fra ProBro
- d. Faktaark med modulernes dimensioner
- e. Finansieringsmodel
- f. Forsikringstilbud fra Almindelig Brand på 12.814 kr. per år

Vi regner ikke med en fast årlig udgift til vedligehold. Der vil ad åre være brug for udskiftning af brædder ind imellem. Derudover forestiller vi os en årlig rengøring foretaget af frivillige for at fjerne alger.

Da der ikke er truffet beslutning om digernes placering i Dragør, går vi ud fra den skitse, som har været drøftet hidtil, og som indebærer, at cykelstien langs Søndre Strandvej forhøjes. Dette vil ikke genere adgangen til badebro og strandområdet.

Under forudsætning af Dragør Kommunes tilladelse til opførelse af badebro, vil det videre arbejde for arbejdsgruppen bestå af

1. Fundraising (se bilag e. Finansieringsmodel)
2. Etablering af en driftsorganisation for broen i form af en forening eller et laug.

Arbejdsgruppen beder om generalforsamlingens opbakning til at gå videre med projektet i samarbejde med Grundejerforeningen Lærkeengen.

Venlig hilsen

Anne Lorentzen og Lotte Beyen Essemann