

## Beretning ved generalforsamlingen 2021:

Alle have jo nok håbet på at vi i 2021 kunne have vendt tilbage til normale forhold tidligere end det faktisk er blevet. Generalforsamlingen plejer at ligge i marts/april , men igen i år rykket til september. Mon ikke vi kan forvente at holde næste generalforsamling i henhold til vedtægterne i 2022.

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med Lisbet Nielsen som formand. I marts måned fraflyttede Lisbet Kålmarken og undertegnede indtrådte i bestyrelsen på hendes post, så det er grunden til at jeg står foran jer.

Ser vi tilbage på året der er gået kan vi nævne at lyskilder på pullerter er skiftet og resten vil følge. Tidligt på foråret blev vi kontaktet af kommunen, der spurgte om vi ville være interesseret i at deltage i et naturpleje-projekt, der ville involvere vores eng. Det ville vi gerne høre mere om, så vi fik kontakt til en biolog, Jesper Johnsen - næstformand i Naturvogterne, der var primusmotor i projektet. Vi havde en samtale med ham og noget af det der var oppe at vende var udsætning af skotsk højlandskvæg på engen, da netop de skulle være meget gode naturplejere. Vi udtrykte vores interesse, med de forbehold der nu er med hensyn til økonomi og praktisk involvering, men det kom aldrig rigtigt i gang. Jeg har talt med ham siden og han nævnte at Dragør Kommune ikke rigtig kan gå ind i projektet økonomisk og så er det svært - han har dog ikke givet op endnu, så måske vender han tilbage på et senere tidspunkt.

Affaldssortering er efterhånden på alles læber. I foråret blev vi kontaktet af miljøkonsulent Asta Christensen fra Dragør Kommune, med henblik på en gåtur i Kålmarken sammen med ARC Amager Ressource Center for at kigge nærmere på de muligheder og udfordringer vi har i forbindelse med at vi skal sortere vores affald yderligere fra en gang i 2022. Det hører vi mere om fra Asta Christensen senere i aften.

Med hensyn til vores fællesarealer har vi haft kontakt til et nyt gartnerfirma som udover at vedligeholde de grønne arealer også vil kunne varetage snerydning. Om der skal ske udskiftning eller vi fortsætter med de nuværende leverandører, vil den nye bestyrelse beslutte inden årets udgang.

Af andre ting kan nævnes at pumpen ved vores vandløb tidligere på året blev repareret og at der samtidig blev etableret en sms-alarm, så vi sikrer at eventuelle fejl hurtigt opdages og adresseres.

Vi har været i dialog med Tryg angående vores hjertestarter, som ikke var registreret korrekt. Den er nu registreret på adressen Strandløkken 14.

Vi har også haft besøg af et fliserenser-firma, som gerne ville give et tilbud på at rense fliser på vores fællesarealer. Det endte dog med at han kun gav os et overslag på en pris, da han godt selv var klar over at det ville blive alt for dyrt. Det havde han ret i – ca. 300.000 kr. + årlig vedligeholdelse.

En opgave som altid er on going er udskiftning af pærer i bebyggelsen. En opgave der ligger i gode hænder hos Louis Hjelmsø og Tonny Dose.

En anden opgave som også altid er on going er at følge årets gang i økonomien og have overblik over foreningens udgifter og det ligger i trygge hænder hos Per Plougman Bærtelsen i samarbejde med Administrator Teamet.

Til sidst en stor tak til alle som i årets løb har givet en hånd med. Ikke mindst festudvalget som fik stablet en meget vellykket sommerfest på benene. Vi glæder os til en gentagelse næste år.

Dragør, 7. september 2021

Jan Kaas Henriksen  
Formand