



Grundejerforeningen Kålmarken

Referat fra bestyrelsesmøde den 04.08.2021 kl. 19.00

Deltagere:

Per Plougmand Bærtelsen

Mette Poulsen

Tonny Dose

Jan Kaas Henriksen

Referent:

Jan Kaas Henriksen

Dagsorden:

a. Emner til mødet

1. EL

Lys i pullerter er gået fra Strandløkken til Sandløkken. Elektriker kontaktes.

2. Henvendelse fra grundejere

- En beboer har anmodet om tilladelse til at opføre et drivhus. Tilladelsen er givet.
- En beboer har udtrykt bekymring for sikkerheden på cykel/gangsti på Krudttårnsvej, da cykler ofte kører med meget høj fart. Bestyrelsen retter henvendelse til kommunen og gør opmærksom på problemet.

3. Konsulentbesøg vedr. 1 ½ planshuse

Angående fugtskjolder på 1 ½ huse vil bestyrelsen på generalforsamlingen lægge op til at der nedsættes en interessegruppe, der kan gå videre med en undersøgelse af problemet. Da der ikke er tale om fællesarealer, men de enkelte matrikler, er det ikke en sag bestyrelsen kan være primus motor i.

4. Generalforsamling

- Generalforsamling af holdes den 7. september 2021 og indkaldelse offentliggøres på hjemmeside og uddeles fysisk søndag den 15. august 2021

b. Dialog om udgifter samt regnskab.

a. Gennemgang af regnskabet år til dato

Indtægter og udgifter for 2021 er på det forventelige niveau på nuværende tidspunkt af året. Bestyrelsen arbejder ud fra det forecast for 2021 som var med i materialet på generalforsamlingen i 2020

c. Eventuelt

- Intet under eventuelt

Dato for næste møde

31. august 2021