



Grundejerforeningen Kålmarken

Referat fra bestyrelsesmøde den 08.03.2022 kl. 19.00

Deltagere:

Per Plougmand Bærtelsen

Mette Poulsen

Tonny Dose

Stig Balduin

Linda Pejtersen

Referent:

Mette Poulsen

Dagsorden:

- a) Gennemgang af arbejdsopgaver
- b) Dialog om budget og regnskab
- c) Arbejdsgrupper
- d) Generalforsamling
- e) Dato for næste møde

Dagsorden

a) Gennemgang af arbejdsopgaver

EL: Der er stadig problemer med elledningerne. Elektrikerne har været på besøg, og der skal udføres yderligere målearbejde søge efter fejlen. Dette kræver gravearbejde. Bestyrelsen har valgt at gå videre med en generel gennemmåling af foreningens elnet, da vi bliver ved at med at opleve spontane udfald, som vores daglige elektriker ikke kan løse.

Bestyrelsen har fået foretaget en prøve på udskiftningen af skurlamperne og har valgt at fortsætte med udskiftningen. Med stigende elpriser kan vi opnå en stor besparelse, da lyskilden i skurlamperne går fra 2x5W til 1x4,5W

Standerlamperne går fra 42 til 18 watt. Dvs. at det er en besparelse på mere end 50 % på forbruget på begge udskiftninger.

Bestyrelsen forventer at kunne kombinere ombygningen af skur- og standerlamper med den planlagte gennemmåling. Når elektriker har alle materialer hjemme, så vil der blive lagt en plan, så vi forstyrrer så få beboere ad gangen som muligt. Projektet forventes derfor gennemført i etaper, men dog samlet indenfor få uger, når først det startes op.

Pumpen: En af pumperne har behov for en reparation eller udskiftning. Bestyrelsen har haft to forskellige reparatører ude for at vurdere skaden. Vores leverandør anbefalede en reparation, vedkommende mente, at det var tilstrækkeligt. Bestyrelsen har derfor valgt at reparerer vores nuværende pumpe.



Grundejerforeningen Kålmarken

Referat fra bestyrelsesmøde den 08.03.2022 kl. 19.00

Gartner: Gartnerne kommer i løbet af denne uge og beskærer træerne på parkeringspladserne. Der er sendt besked ud på foreningens Facebook side angående dette.

b) Dialog om budget og regnskab

Økonomien følger det forventelige.

c) Arbejdsgrupper

Affaldsgruppen: intet nyt rapporteret

Ladestandergruppen: har indhentet et tilbud og afventer flere andre leverandørs tilbud. De er desuden i dialog med en anden grundejerforening i Dragør som er længere i processen med installering af af

d) Generalforsamling

Bestyrelsen har forberedt generalforsamlingen den 5. april

e) Dato for næste møde

Mandag den 4. april 2022, klokken 19.00