

Indkaldelse til generalforsamling i Grundejerforeningen Kålmarken

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kålmarken, der afholdes:

Lørdag den 17. april kl. 13:00 – 17:00

På Dragør Skole – Aulaen – Vestgrønningen 9, 2791 Dragør

Generalforsamlingen starter præcis kl. 13:00 – så mød op i god tid

Alle bilag findes på hjemmesiden www.kaalmarken.dk – hvis bilag ønskes i papirform, kontaktes bestyrelsen.

Dagsorden (jf. foreningens vedtægter):

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår og godkendelse heraf
4. Fremlæggelse af budget for indeværende regnskabsår og vedtagelse heraf, herunder fastsættelse af forhøjelse af kontingent
5. Indkomne forslag til
 - vedtægtsændringer
 - andre forslag
6. Valg af bestyrelse samt 1 suppleant hertil
7. Valg af intern revisor
8. Eventuelt

Ad punkt 1

Bestyrelsen har valgt at foreslå en ekstern dirigent.

Bestyrelsen foreslår, at advokat Irene Dahl vælges som dirigent.

Ad punkt 2 (formandens beretning)

Formand Hanne Rosfort aflægger beretning om Grundejerforeningens virke i den forløbne periode.

Ad punkt 3 og 4 (regnskab og budget)

Regnskab og budget vedlægges nærværende indkaldelse (bilag 1, 2, 3 og 4). Bestyrelsen foreslår, at kontingentet forhøjes og fastsættes til 3.500 kr. årligt fra 1. januar 2011.

Ad punkt 5 (vedtægtsændringer og andre forslag)

A. Forslag fra Legepladsudvalget

Forslagene er lagt på hjemmesiden som bilag 5 og vil på generalforsamlingen blive præsenteret af en repræsentant fra Legepladsudvalget.

B. Forslag fra Regeludvalget (vedtægtsændringer)

Forslagene er lagt på hjemmesiden som bilag 6 og vil på generalforsamlingen blive præsenteret af en repræsentant fra Regeludvalget.

C. Forslag om Kålmarkens P-Pladser

Der er fremsendt forslag om, at hver husstand får tildelt mindst 1 fast parkeringsplads. Forslaget vil blive begrundet på generalforsamlingen.

Ad punkt 6 og 7 (Valg af bestyrelse og revisor)

Bestyrelsen består af Hanne Rosfort (formand), Henrik Jørgensen (kasserer), John Thesmer, Karis Reichstein Jessen, Poul Jahn og Peter Steen Christensen som bestyrelsesmedlem udpeget af Dragør Sydstranden Aps. Lene Jacobsen og Birgitte Dangaard er suppleanter.

Ifølge § 9 i vedtægterne er fire medlemmer på valg i 2010:

- a. Formand Hanne Rosfort modtager genvalg
- b. Bestyrelsesmedlem Karis Reichstein Jessen modtager genvalg

Endvidere er suppleant samt revisor på valg:

- c. Bestyrelsessuppleant Lene Jacobsen modtager genvalg
- d. Revisor Louise Poulsen modtager genvalg

Ad punkt 8 (Eventuelt)

- a. Valg af nyt festudvalg
- b. Kirsten Boutrup fra Rafn & Søn præsenterer mulighederne for at opnå besparelser i ejendomsskatten ved en kort orientering.

Af hensyn til planlægningen af generalforsamlingens afholdelse bedes du/I venligst enten pr. mail hanne.rosfort@gmail.com eller ved indkast af nedenstående "slip" i postkassen på Strandløkken 30, meddele, hvorvidt du/I deltager i generalforsamlingen.

Der vil blive budt på forfriskninger i løbet af eftermiddagen.

Besked om deltagelse bedes venligst være formanden i hænde **senest den 10. april 2009.**

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være formanden i hænde **senest 7. april 2010.**

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Kålmarken

Bestyrelsen

20. marts 2010

----- KLIP HER -----

Navn:

Adresse:

Antal: