

Indkaldelse til generalforsamling i Grundejerforeningen Kålmarken

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kålmarken, der afholdes:

Lørdag den 30. april kl. 13:00 – 16:00

På Dragør Skole – Aulaen – Vestgrønningen 9, 2791 Dragør

Generalforsamlingen starter præcis kl. 13:00 – så mød op i god tid

Alle bilag findes på hjemmesiden www.kaalmarken.dk – hvis bilag ønskes i papirform, kontaktes bestyrelsen.

Dagsorden (jf. foreningens vedtægter):

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår og godkendelse heraf
4. Fremlæggelse af budget for indeværende regnskabsår og vedtagelse heraf, herunder fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag til
 - vedtægtsændringer
 - andre forslag
6. Valg af bestyrelse samt 1 suppleant hertil
7. Valg af intern revisor
8. Eventuelt

Ad punkt 1

Bestyrelsen har valgt at foreslå en ekstern dirigent.

Bestyrelsen foreslår, at advokat Irene Dahl vælges som dirigent.

Ad punkt 2 (formandens beretning)

Formand Hanne Rosfort aflægger beretning om Grundejerforeningens virke i den forløbne periode.

Beretningen lægges på hjemmesiden snarest inden afholdelse af generalforsamlingen.

Ad punkt 3 og 4 (regnskab og budget)

Regnskab og budget vedlægges denne indkaldelse (bilag 1, 2, 3, 4 og 5).

Ad punkt 5 (vedtægtsændringer og andre forslag)

A. Forslag vedr. hegn/hække (vedtægtsændring)

Forslagene er lagt på hjemmesiden som bilag 6, 7, 8 og 9.

B. Forslag om etablering af egne P-pladser. Forslaget er lagt på hjemmesiden som bilag 10.

C. Forslag om etablering af sivevej. Forslaget er lagt på hjemmesiden som bilag 11.

D. Forslag om etablering af bump. Forslaget er lagt på hjemmesiden som bilag 12.

E. Forslag om bemaling af vejene med piktogrammer "legende børn".

Forslaget er lagt på hjemmesiden som bilag 13.

Ad punkt 6 og 7 (Valg af bestyrelse og revisor)

Bestyrelsen består af Hanne Rosfort (formand), Henrik Jørgensen (kasserer), John Thesmer, Karis Reichstein Jessen, Poul Jahn og Peter Steen Christensen. Sidstnævnte er udpeget af Dragør Sydstranden Aps. Lene Jacobsen og Birgitte Dangaard er suppleanter.

Ifølge § 9 i vedtægterne er fire medlemmer på valg i 2011:

- a. Kasserer Henrik Jørgensen modtager genvalg
- b. Bestyrelsesmedlem John Thesmer modtager ikke genvalg
- c. Bestyrelsesmedlem Poul Jahn modtager ikke genvalg
- d. Peter Steen Christensen, der repræsenterer Dragør Sydstranden Aps., genopstiller ikke og erstattes ikke, da Dragør Sydstranden har solgt de udlejede boliger til West-Coast Real Estate og dermed udtræder som medlem af foreningen. West-Coast Real Estate har ikke overtaget Dragør Sydstranden Aps' bestyrelsespost i forbindelse med handlen.

Endvidere er suppleant samt revisor på valg:

- e. Bestyrelsessuppleant Birgitte Dangaard modtager ikke genvalg
- f. Revisor Louise Poulsen modtager genvalg

Ad punkt 8 (Eventuelt)

- a. Webmaster søges!
- b. Dragør Hjertestarterlaug præsenterer sig

Af hensyn til planlægningen af generalforsamlingens afholdelse bedes du/I venligst enten pr. mail hanne.rosfort@gmail.com eller ved indkast af nedenstående "slip" i postkassen på Strandløkken 30, meddele, hvorvidt du/I deltager i generalforsamlingen.

Der vil blive budt på forfriskninger i løbet af eftermiddagen.

Besked om deltagelse bedes venligst være formanden i hænde **senest den 23. april 2011.**

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være formanden i hænde **senest 20. april 2011.**

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Kålmarken

Bestyrelsen

8. april 2011

----- KLIP HER -----

Navn:

Adresse:

Antal:

Fuldmagt til anvendelse på "Kålmarkens" generalforsamling

FULDMAGT

(navn + adresse på fuldmagtsmodtager)

Får hermed fuldmagt til at repræsentere underskriveren på Kålmarkens generalforsamling

Lørdag den 30. april 2011

Dragør d. / 2011

(fuldmagtsgivers navn og adresse, samt underskrift)